



REPORTAGE 1

Telle une orangerie adossée au mur de la maison

Inscrite dans un projet d'extension plus large, cette véranda cuisine représente un exemple très réussi d'intégration à l'existant.

Conception et suivi de chantier
Alain Yves Mottais, architecte
Réalisation de la véranda **Arehal**

La création de cette véranda s'inscrit dans la construction d'une extension plus vaste : il s'agissait non seulement d'offrir une belle surface à la cuisine, mais aussi de créer une véritable entrée redistribuant la maison en offrant rangements et toilettes, ainsi qu'une nouvelle chambre à l'étage. L'extension couvre au total 100 m², dont 50 m² dédiés à la véranda.

Des volumes fusionnels

Formant une aile perpendiculaire à la bâtisse d'origine, l'extension s'adosse à un haut mur de séparation extérieure. Elle comporte une partie entièrement maçonnée, qui accueille l'entrée, un WC et des rangements au rez-de-chaussée plus une chambre à l'étage, et une véranda située dans le prolongement. À l'intérieur, extension maçonnée et véranda sont largement ouvertes l'une sur l'autre, aucune porte ne marquant de séparation entre elles. Les deux volumes apparaissent parfaitement unis, fusionnels.

Profilés en aluminium

Rectangulaire, couverte d'une toiture plate pleine et d'une pente vitrée, la véranda est constituée de profilés en aluminium thermolaqué à rupture de pont thermique de la gamme Esprit Acier de chez Arehal, ●●●

Cohérence parfaite

L'extension maçonnée et la véranda s'inscrivent dans un même programme d'agrandissement. Les parties vitrées de la première, avec leur menuiserie en aluminium, et les parties maçonnées de la deuxième assurent à l'ensemble une belle cohérence.

••• couleur gris sable, bordée d'un muret en partie basse. Cette structure est équipée de double vitrage retardateur d'effraction, à isolation thermique et phonique renforcée. Le choix de l'aluminium et de la toiture semi-pleine permet d'accroître considérablement les performances thermiques de cette véranda, comparativement à une structure identique en acier, avec toiture entièrement vitrée. En été, la double porte centrale et un ouvrant sur le pignon chaud permettent d'évacuer rapidement l'air chaud et assurent la ventilation de la cuisine.

Appuis maçonnés

L'aménagement de la cuisine est ici facilité par l'importance des surfaces maçonnées contre lesquelles les rangements et autres équipements peuvent venir prendre appui. Des meubles bas courent le long des murs de soubassement, tandis que le mur d'appui contre lequel la véranda s'adosse est exploité lui aussi comme support pour des rangements et l'électroménager.

REVUE DE DÉTAILS

Véranda : profilés aluminium

Prix de la véranda : le coût des réalisations Arehal oscille entre 2 300 € et 2 800 € le m², hors maçonnerie

Plan de travail : chêne massif

Meubles : panneaux de fibres de bois finition peinture polyester (« Bodbyn », Ikea)

Évier : céramique, lasure teintée (« Domsjö », Ikea)

Électroménager : table de cuisson vitrocéramique 4 feux et table de cuisson gaz 2 brûleurs (« Barmhärting » et « Möjlilig », Ikea)

Sol : carreaux type béton ciré compatibles avec le chauffage au sol



POINT FORT

La belle cohésion entre la véranda et l'extension signe la réussite de cette aile à l'élégance classique qui s'inscrit à la perpendiculaire de la maison.



AVIS D'EXPERT
ALAIN YVES MOTTAIS,
architecte

Pour une totale réussite le sur-mesure s'impose

« Installer une cuisine dans une véranda nécessite de réfléchir autant à l'implantation des meubles qu'aux vues sur l'extérieur. Le sur-mesure garantit une réussite globale. J'apporte un soin particulier au choix des ouvertures : porte simple ou double porte pour accéder au jardin, ouverture à la française (vers l'intérieur) ou à l'anglaise (vers l'extérieur), implantation d'ouvrants

oscillo-battants ou à soufflets en imposte... Le tout pour assurer une occupation agréable, mais aussi une aération performante. L'aspect isolation thermique doit aussi être optimal, assuré par des vitrages et des profilés à rupture de pont thermique performants. Le recours à un chauffage au sol ou à des vitrages chauffant permet de libérer un maximum de place pour les éléments de cuisine. »



1. Confort été comme hiver

Les fins profilés en aluminium évoquent les verrières d'atelier. Équipés de vitrage à haute isolation thermique, et coiffés d'une toiture en partie pleine, ils assurent à cette cuisine un confort thermique tout à fait satisfaisant. La véranda est chauffée par le sol.

2. Au bar, face au jardin

Dotée d'une belle surface, la véranda cuisine joue aussi les salles à manger avec une vaste table installée en son centre. Les murets en parties basses sont avantageusement utilisés pour adosser un bar et des rangements, tandis que le mur contre lequel la véranda s'adosse accueille la plupart des aménagements.