



## UNE MAJESTÉ INTEMPORELLE NICHÉE AU CŒUR DU PERCHE

Située dans le Perche, le pays des collines et des forêts, également connu pour ses manoirs, parcs et jardins, cette exceptionnelle véranda constitue un superbe hommage aux orangeries et verrières d'antan. Ce modèle particulièrement élégant traverse le temps avec bonheur et s'accorde toujours à merveille avec les demeures de caractère, comme ce château bâti voici près de deux siècles. Ses propriétaires vivent désormais en communion totale avec leur magnifique parc arboré. Au fil des saisons, ils assistent aux premières loges au miracle de la nature qui se renouvelle.







## UNE SUBLIME CRÉATION FIÈRE DE SES NOBLES ORIGINES



Réalisée en 2013 au cœur du Perche, cette véranda au style irréprochable est l'œuvre d'un vérandaliste chevronné, spécialiste des verrières et ateliers rappelant la Belle Epoque et bénéficiant du confort le plus moderne. Implantée harmonieusement dans un des angles du château érigé au XIXe siècle, cette extension jouit d'une exposition multiple. Elle offre à ses propriétaires un merveilleux panorama sur le grand parc arboré et l'étang de la propriété. Spacieuse (environ quarante mètres carrés), elle propose un cadre idyllique pour se reposer, déjeuner et dîner en famille ou entre amis. Dans cet environnement exceptionnel, les profilés Arehal de la gamme Esprit Acier livrent leur quintessence. Leur coloris (ton gris pierre) révèle avantageusement les caractéristiques architecturales du bâti initial, à tel point que les deux constructions semblent indissociables. La véranda possède tout un ensemble de caractéristiques rappelant ses nobles origines. Ses soubassements pleins sont ornés d'une rosace en fonte aluminium. Deux de ses ouvrants sont équipés d'un garde-corps en croix de Saint-

André et d'ornementations en ferronnerie d'art dans les impostes. Enfin, deux pics en zinc trônent en faitage de toiture. De leur côté, matériaux et équipements garantissent un agrément quotidien et font de cette extension une pièce à vivre exquise en toutes saisons. La finesse des profilés fait irrésistiblement penser à l'acier mais la structure est bien réalisée en aluminium à rupture de pont thermique. Composée de deux terrassons centraux et d'une verrière périphérique, la toiture présente d'excellentes performances thermiques et acoustiques. Sa configuration a également le don d'améliorer la clarté du nouvel espace de vie. Une double porte avec ouverture à la française communique avec le perron du château. Elle permet de rejoindre le splendide jardin extérieur en quelques enjambées. La ventilation de la pièce est assurée par la présence de plusieurs aérateurs incorporés dans les châssis mais aussi par des impostes oscillo-battants. La véranda est par ailleurs équipée de plusieurs radiateurs reliés au chauffage central du château. Elle se révèle ainsi parfaitement habitable durant toute l'année, de jour comme de nuit grâce à un éclairage composé de plusieurs spots intégrés dans le faux-plafond. Fidèles à l'esprit de l'extension, le mobilier et le revêtement de sol exaltent la sérénité des lieux. Ils contribuent au sentiment de majesté intemporelle diffusée par cette verrière d'exception.





BELLE EPOQUE



# AREHAL

VERRIÈRES & VÉRANDAS À L'ANCIENNE



— Alain Mottais  
ARÉHAL

Entreprise familiale indépendante créée à Sannois (Val-d'Oise), Arehal a célébré en 2013 ses trente années d'existence. Pour l'occasion, ce verandaliste, orfèvre en conception et fabrication de vérandas et verrières d'exception, en aluminium ou en acier, ateliers d'hiver et ateliers d'artiste, propose une nouvelle gamme de profilés aluminium à l'esthétique saisissante. Les profilés Esprit Acier soutiennent en effet la comparaison avec les structures en acier, avec en plus les atouts de la rupture thermique en isolation. L'entreprise emploie aujourd'hui une quinzaine de professionnels chevronnés, capables d'assurer l'ensemble des travaux de gros œuvre. Arehal réalise chaque année une quarantaine d'extensions sur mesure parfaitement intégrées à leur environnement, essentiellement à Paris et en région parisienne mais également en province dans le cadre de projets de grande envergure. « *Nous veillons scrupuleusement à la qualité de nos prestations, aussi bien sur le plan esthétique que technique*, souligne Alain Mottais, responsable de l'entreprise. *Nous partons du principe qu'il est toujours possible de progresser, en particulier pour optimiser l'intégration de la véranda au bâti initial. Pour Arehal, chaque réalisation doit susciter l'enthousiasme du client. Il n'y a pas de place pour la demi-mesure ni l'improvisation. Nous attachons une grande importance au choix des matériaux employés et nous privilégions l'harmonie architecturale des projets dans leur ensemble...* »

“  
Chaque réalisation doit  
susciter l'enthousiasme  
”



ATELIERS D'ARTISTE  
JARDIN D'HIVER



[www.arehal.fr](http://www.arehal.fr)

Alain Mottais  
01 39 80 73 55  
[contact@arehal.fr](mailto:contact@arehal.fr)